



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

21.03.2024 nr 6-1/109-5

Kinnistu Ilmarise tn 12 detailplaneeringu algatamine

Viljandi Linnavalitsus algatas 11.03.2024 korraldusega nr 131 kinnistu Ilmarise tn 12 detailplaneeringu (registri nr 2024-003). Planeeringuala suurus on 1268 m².

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb huvitatud isiku soovist määrata hoonestusala ja ehitusõigus uue kortermaja püstitamiseks.

Kehtiva üldplaneeringu järgi on maa-ala juhtfunktsiooniks „väikeelamumaa“, kus on lubatud polüfunktsionaalsus. Algatatav detailplaneering on üldplaneeringuga kooskõlas.

Kavandatav tegevus ei kuulu Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määrmuses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang ei ole vajalik.

Teatega detailplaneeringu algatamisest saab tutvuda Viljandi linna kodulehel

<http://www.viljandi.ee/teated-algatamisest>.

Detailplaneeringu menetluse käiku saab jälgida Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris (DP nr 2024-003, <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1402>).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Puur

planeeringuspetsialist

Lisa: Kinnistu Ilmarise tn 12 detailplaneeringu algatamine.asice

Sama: Päästeamet, rescue@rescue.ee

Telia Eesti AS, info@telia.ee

Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee

AS Viljandi Veevärk, info@viljandivesi.ee

ESRO AS, esro@esro.ee

Rein-Matti Laarmaa

Lea Laarmaa

Rein Tamman
Elgi Vares
Jaak Soosaar
Marko Reis
Sigrid Albi
Helen Ibrus
Viljandi linn, Ilmarise tn 18 // 18a korteriühistu, ilmarise18@gmail.com
Kristel Haljasoks
Marek Haljasoks
Anneliis Ant
Jaan Saare
Margus Triisa
Katrín Lõpp
Aimar Kink
Jako Tillo
Anne-Mai Loos
Inga Drõgina
Sergei Drõgin
Merilin Tullino
Marika Tirmaste
Teele Tali
Kelly Hrupa
Evelin Velbaum
Anu Sõõt
Rannamardika OÜ, rannamardika@gmail.com
Eesti Evangeeliumi Kristlaste ja Baptistide Koguduste Liidu Viljandi Baptistikogudus,
info@vbk.ee
Lii Susi
Anne-Ly Lepp
Ivika Alliksaar
Eveli Ambos
Viljandi Vaba Waldorfkooli Ühing, info@viljandiwaldorf.ee
Tiia Hansmann
Riho Reikop

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766